

Ladung Zahl: 5545/2024-B

Sachbearbeiter/in: Peter Lindner
Telefon: 05242/6960-409
Fax: 05242/6960-420
E-Mail: p.lindner@schwaz.at
Ort, Datum: Schwaz, am 17.12.2024

Anberaumung einer mündlichen Verhandlung

Die Firma livInn Bergland GmbH & Co KG (525460k), Husslstraße 29a, 6130 Schwaz, hat bei der Stadtgemeinde Schwaz um die Erteilung der baupolizeilichen Genehmigung für das Vorhaben: Neubau Wohn- und Geschäftsquartier auf Grundstück Nr. 2511/1 in EZ 862, KG 87007 Schwaz, Swarovskistraße 21, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gem. §§ 40 bis 42 AVG 1991 und § 32 Tiroler Bauordnung 2022 die mündliche Verhandlung für

Donnerstag, den 16. Januar 2025, um 10:00 Uhr,

Franz-Josef-Straße 2, 2. Stock, Fuggersaal, angeordnet.

Sie werden eingeladen, als Beteiligter zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten eigenberechtigten Vertreter zu entsenden. Die für das Verfahren eingereichten Pläne und Behelfe liegen bis zum Tage vor der Verhandlung während der **Amtsstunden (Montag bis Freitag von 08:00 bis 12:00 Uhr und Montag, Dienstag, Donnerstag von 13:00 bis 17:00 Uhr)** bei der Stadtgemeinde Schwaz im Bauamt zur Einsicht auf.

Die rechtzeitige Verständigung und Kundmachung durch Anschlag an der Amtstafel von der Anberaumung der mündlichen Verhandlung hat zur Folge, dass eine Person ihre Stellung als Partei verliert, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen sind gemäß den vorstehenden Bestimmungen des § 42 AVG nicht zulässig.

Versäumt derjenige, über dessen Ansuchen das Verfahren eingeleitet wurde, die Verhandlung, so kann sie entweder in seiner Abwesenheit durchgeführt werden oder auf seine Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden.

Gegen diese Verständigung über die Anberaumung einer mündlichen Verhandlung ist kein Rechtsmittel zulässig.

Die Verhandlung erfolgt durch das Stadtbauamt.

Als Bürgermeisterin wünsche ich allen Beteiligten einen erfolgreichen Verhandlungsablauf und stehe für allfällige Fragen jederzeit zur Verfügung.

Die Bürgermeisterin
i.A.: Stadtbaumeister DI Gernot Kirchmair



Dieses Dokument wurde von Stadtbaumeister Dipl.-Ing. Gernot Kirchmair elektronisch gefertigt und amtssigniert

Informationen unter www.schwaz.at/amtssignatur

Signatur aufgebracht am 17.12.2024

Ergeht gleichlautend an:

Antragsteller/Eigentümer	livInn Bergland GmbH & Co KG (525460k), Husslstraße 29a, 6130 Schwaz
Planverfasser	ARCHITEKTURB(R)AUEREI ZT GmbH, Herzog-Friedrich-Straße 7, 6020 Innsbruck
Nachbar	Ärztchammer für Tirol, Anichstraße 7, 6020 Innsbruck Bachler Adelheid, Swarovskistraße 16b/39, 6130 Schwaz Bachler Gerhard, Swarovskistraße 16b/39, 6130 Schwaz Bair Klaus, Königfeldweg 2/23, 6130 Schwaz Batman Güler, Königfeldweg 4/14, 6130 Schwaz Bernhard Johanna, Swarovskistraße 16/27, 6130 Schwaz Bingöl O Esengül, Swarovskistraße 18/12, 6130 Schwaz Bingöl O Olcay, Swarovskistraße 18/12, 6130 Schwaz Bingölo Gülaga, Swarovskistraße 16a/34, 6130 Schwaz Bingölo Naciye, Swarovskistraße 16a/34, 6130 Schwaz Bischof Beatrix, Herrengasse 13a/Top 3, 6166 Fulpmes Blau Christine Michaela, Zintberg 29, 6130 Schwaz Blau Thomas, Zintberg 29, 6130 Schwaz Đekić Dijana, Swarovskistraße 18b/3, 6130 Schwaz Dipl.-Ing. Diemer Jürgen, Dr.-Walter-Waizer-Straße 10d, 6130 Schwaz Džafić Amela, Königfeldweg 2/30, 6130 Schwaz Dzebric Dragica, Swarovskistraße 16b/40, 6130 Schwaz Eberharter Betina, Eckartau 28, 6290 Mayrhofen Egger Roland, Durigstraße 7/Top 6, 6020 Innsbruck Erbas Tarik, Königfeldweg 2/32, 6130 Schwaz Ertl Angelika, Dr.-Hans-Seewald-Straße 21, 6130 Schwaz Ertl Gerhard, Swarovskistraße 16b/41, 6130 Schwaz Fabro-Martinez Bianca, Untere Dorfstraße 491/2, 6215 Achenkirch Felbermayer Marco, Swarovskistraße 16b/43, 6130 Schwaz Fornazza Irmgard, Swarovskistraße 16a/30, 6130 Schwaz Fritz Edith, Swarovskistraße 18/15, 6130 Schwaz Gasteiger-Janovsky Eva, Berchat 340/Top 3, 6135 Stans Gülce Seyhan, Dorf 43/Top 1, 6134 Vomp Haas Wolfgang, Kohlgasse 3c, 6130 Schwaz Hadžić Halil, Königfeldweg 2/18, 6130 Schwaz Harasser Rosa, Swarovskistraße 19/1, 6130 Schwaz Hiden Heidemarie, Swarovskistraße 18a/4, 6130 Schwaz Dipl.-Ing. Hiden Helmut, Swarovskistraße 18a/4, 6130 Schwaz

Höllwart Nicolai, Königfeldweg 2/20, 6130 Schwaz
Höllwarth Werner, Königfeldweg 2/25, 6130 Schwaz
Hornof Christian, Karwendelstraße 1/1, 6130 Schwaz
Hornof Florian, Karwendelstraße 1/1, 6130 Schwaz
Hornof Robert, Karwendelstraße 1/2, 6130 Schwaz
Ilijić Ambros, Swarovskistraße 18a/9, 6130 Schwaz
Kastner Brigitte, Swarovskistraße 18a/8, 6130 Schwaz
Ing. Keck Wilhelm Erich, Swarovskistraße 18/17, 6130 Schwaz
Klausner Marina, Helfensteinstraße 30/Top 4, 6265 Hart im Zillertal
Kleinrubatscher Christine, Königfeldweg 2/26, 6130 Schwaz
Knapp Claudia, Zallerstraße 61, 6133 Weerberg
Kobald Margareta, Swarovskistraße 16/28, 6130 Schwaz
König Werner, Jakob-Moser-Straße 578/Top 1, 6290 Mayrhofen
Kopriva Friedrich, Zöhlerweg 8a, 6134 Vomp
Kostenzer-Part Theresia, Königfeldweg 4/36, 6130 Schwaz
Kovacevic Janjka, Swarovskistraße 16/19, 6130 Schwaz
Kulmitzer Klaus, Anton-Öfner-Straße 14/2, 6130 Schwaz
Langthaler Gabriele, Swarovskistraße 16/25, 6130 Schwaz
Lindner Florian PhD, Archengasse 24/212, 6130 Schwaz
livInn gmbh (431443a), Rinderweg 14, 6116 Weer
Lukic Lela, Königfeldweg 2/22, 6130 Schwaz
Mair Christa, Kirchfeld 463, 6135 Stans
Mair Christian, Am Rain 258/Zubau/Top 2, 6135 Stans
Margreiter Gabriela, Swarovskistraße 18b/1, 6130 Schwaz
Margreiter Herbert, Swarovskistraße 18b/1, 6130 Schwaz
Marinkovic Julio, Swarovskistraße 16a/29, 6130 Schwaz
Meskic Elmedin, Königfeldweg 2/4, 6130 Schwaz
Miškovski Claudia, Swarovskistraße 16/26, 6130 Schwaz
Mölk Friedrich, Josef-Heiß-Straße 8, 6134 Vomp
Moser Heide-Maria, Reichenauer Straße 135/Top 17, 6020 Innsbruck
Müller-Klausner Christian, Helfensteinstraße 30/Top 4, 6265 Hart im Zillertal
Öffentliches Gut, Franz-Josef-Straße 2, 6130 Schwaz
Omenitsch Melanie, Anton-Öfner-Straße 6, 6130 Schwaz
Pichler Edgar, Kirchboden 1, 6123 Terfens
Pichler Maria, Kirchboden 1, 6123 Terfens
Pischl Nikolaus, Neurauthgasse 22, 6020 Innsbruck
Plichta Barbara, Königfeldweg 2/29, 6130 Schwaz
Plichta Péter, Königfeldweg 2/5, 6130 Schwaz
Podžić Mubera, Swarovskistraße 18/10, 6130 Schwaz
Salcher Ingrid, Königfeldweg 2/21, 6130 Schwaz
Samardzic Safet, Karwendelstraße 5, 6130 Schwaz
Sankovic Vera, Königfeldweg 2/16, 6130 Schwaz
Savanovic Zoran, Swarovskistraße 18/11, 6130 Schwaz
Schiestl Martin, Königfeldweg 2/34, 6130 Schwaz
Notar Mag. Purner Engelbert als bevollm. Vertreter in der Verlassenschaft
nach dem verstorbenen Herrn Thomas Schmidt, Münchner Straße 11,
6130 Schwaz

Sillober Silvia, Am Plenggen 8/Top 30, 6263 Fügen
 Sipka Nenad, Swarovskistraße 18a/7, 6130 Schwaz
 Sipka Stojanka, Swarovskistraße 18a/7, 6130 Schwaz
 Sparber Franziska, Sankt Margarethen 135a/1, 6220 Buch in Tirol
 Sparber Thomas, Sankt Margarethen 135a/1, 6220 Buch in Tirol
 Stadtgemeinde Schwaz, Franz-Josef-Straße 2, 6130 Schwaz
 Staud Benjamin, Swarovskistraße 16/21, 6130 Schwaz
 Staud-Jorgić Jelena, Swarovskistraße 16/21, 6130 Schwaz
 Streiter Gerhard, Swarovskistraße 18a/5, 6130 Schwaz
 Suplakova Alesia, Königfeldweg 3/35, 6130 Schwaz
 Sürücü Mefa, Swarovskistraße 16b/37, 6130 Schwaz
 Tabernikl Caroline, Alte Landstraße 23/2, 6123 Terfens
 Told Herbert Jun., Weidach 28/8, 6130 Schwaz
 Told Renate, Swarovskistraße 16b/38, 6130 Schwaz
 Tomovic Tihomir, Königfeldweg 2/6, 6130 Schwaz
 Vogl Mario Otto, Swarovskistraße 18/13, 6130 Schwaz
 Volksbank Tirol Innsbruck-Schwaz AG, Meinhardstraße 1, 6020 Innsbruck
 Walter Angelika, Swarovskistraße 25/1, 6130 Schwaz
 Weiss Christian, Swarovskistraße 16a/31, 6130 Schwaz
 Werth Karin, Swarovskistraße 16b/42, 6130 Schwaz
 Werth Robert, Swarovskistraße 16b/42, 6130 Schwaz
 Wöll Ruth, Swarovskistraße 16a/32, 6130 Schwaz
 Würtenberger Roland, Swarovskistraße 16/24, 6130 Schwaz
 Yiğit Resül, Swarovskistraße 16/23, 6130 Schwaz
 Zaric Gvozden, Swarovskistraße 18/16, 6130 Schwaz
 Zaric Slobodanka, Swarovskistraße 18/16, 6130 Schwaz
 Sonstige Sachverständige K & M Brandschutztechnik GmbH, Hofriedenstraße 14, 6911 Lochau
 Sonstige Beteiligte Baubezirksamt Innsbruck - Wasserwirtschaft, Valliergasse 1c, 6020 Innsbruck
 Magenta Telekom, Eduard-Bodem-Gasse 2, 6020 Innsbruck
 Stadtwerke Schwaz GmbH, Hermine-Berghofer-Straße 31, 6130 Schwaz
 zum Akt - Stadtbauamt Schwaz, Franz-Josef-Straße 2, 6130 Schwaz