



A-6130 SCHWAZ  
FRANZ-JOSEF-STRASSE 2  
WWW.SCHWAZ.AT

BGM Dr. Hans Lintner  
Tel: 05242/6960-209  
FAX: 05242/6960-213

[buergemeister@schwaz.at](mailto:buergemeister@schwaz.at)

30. August 2018

Geschäftszahl:  
UID-Nr.: ATU 36746401

## KUNDMACHUNG

Es wird gem. § 71 Abs. 1 i.V.m. § 68 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl.Nr. 101, kundgemacht, dass der Gemeinderat der Stadtgemeinde Schwaz in seiner Sitzung vom 19.6.2018 folgende Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Stadtgemeinde gem. § 71 Abs. 1 i.V.m. § 64 Abs. 1 TROG 2016 beschlossen hat.

Der vom Stadtbauamt Schwaz ausgearbeitete Entwurf über die Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Stadtgemeinde Schwaz vom 18.06.2018, Zahl R 31, sieht folgende Änderungen des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Stadtgemeinde Schwaz im Bereich Archengasse 25a vor:


Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes im Bereich der Grundstücke Gst.Nr. 2478, 2479 und .1034 von derzeit Sonstige Freihaltefläche FS 7 (Parkplatz) in Siedlungsentwicklungsfläche, als Bauland oder baulandähnlich gewidmet und bereits überwiegend bebaut, vorwiegend gewerblich gemischte Nutzung bzw. in Gemeindestraße bzw. in Hauptbahn (ÖBB),  
sowie Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes im Bereich des Grundstückes Gst.Nr. 2477/1 von derzeit Landwirtschaftliche Freihaltefläche in Sonstige Freihaltefläche FS 7 (Parkplatz).

Diesem Beschluss wurde mit Bescheid der Tiroler Landesregierung vom 14.8.2018, Zahl RoBau-2-926/9/75-2018, gem. § 71 Abs. 1 i.V.m. § 67 Abs. 5 TROG 2016 die aufsichtsbehördliche Genehmigung erteilt.

Die Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes tritt gem. § 71 Abs. 1 i.V.m. § 68 Abs. 1 TROG 2016 mit Ablauf der Kundmachungsfrist in Kraft, das ist nach Ablauf von zwei Wochen nach dem Anschlag dieser Kundmachung an der Amtstafel der Stadtgemeinde Schwaz.

Das örtliche Raumordnungskonzept liegt gem. § 68 Abs. 4 TROG 2016 während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden im Stadtamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Der Bürgermeister:



(Dr. Hans Lintner)

angeschlagen am: 5.9.2018

abgenommen am: