

Potenzialflächenmanagement in der Altstadt Schwaz

Informationsblatt für Hauseigentümer als Vermieter

Die Silberstadt Schwaz bietet interessierten Eigentümern von Geschäftsflächen die Möglichkeit einer Vermietung ihrer Lokalitäten zur weiteren Untervermietung durch das Stadtmarketing an attraktive Mieter bzw. kreative Unternehmer.

Für wen gilt das Angebot?

- Eigentümer mit Geschäftsflächen in der Schwazer Altstadt gemäß Lageplan (Beilage)

Welche Bedingungen müssen erfüllbar sein?

- Untervermietung ohne Einschränkungen erlaubt
- Mietvertragsdauer maximal 3 Jahre
- Mietzins je nach Nutzbarkeit, Qualität und Ausstattung der Flächen maximal € 8,00 netto

Welche Vorteile haben Sie als Vermieter?

- Gesicherte Mieteinnahmen von der Stadt
- Abtretung des Leerstandrisikos an die Stadt
- Einsparung von Zeit und Geld für Mietersuche, Verhandlungen und laufende Mieterbetreuung

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Kontakt und weitere Informationen erhalten Sie bei:

GF Manfred Berkmann, Stadtmarketing
E-Mail: m.berkmann@schwaz.at oder
telefonisch unter 05242/6960-107

Andreas Jenewein, Zertifizierter Projekt Manager
E-Mail: andreas@ajcm.at oder
telefonisch unter +43 664 3253088

