

7	BEBAUUNGSPLAN lt. TROG 2016:	
Bebauungsplan vorhanden: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		
Bauweise (geschlossene, offene (gekuppelt), b <input type="checkbox"/> ndere): _____ /		
Baudichte(n): <input type="checkbox"/>		/
Art der Baudichte(n): <input type="checkbox"/>	jeweils beides angeben: Ist (Projekt) und lt. Bebau- ungsplan	/
Bauhöhe(n): <input type="checkbox"/>		/
Anzahl oberirdische Geschoße: <input type="checkbox"/>		/
Wandhöhe(n) inkl. Art: <input type="checkbox"/>		/
oberster Punkt <input type="checkbox"/>		/
Höhenlage <input type="checkbox"/>		/
8	VER- und ENTSORGUNG des BAUPLATZES:	
Wasserversorgung: <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Gemeindeleitung / Kommunale Wasserversorgung	
	<input type="checkbox"/> nicht öffentlich (Trinkwasserattest!)	
Schmutzwasserentsorgung: <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Gemeindekanal (ABA) (Vertrag mit dem Entsorger notwendig)	
	<input type="checkbox"/> private Kleinkläranlage (wasserrechtl. Bewilligung notwendig)	
Niederschlagswasserents.: <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Versickerung (allenfalls wasserrechtl. Bewilligung erforderlich)	
	<input type="checkbox"/> Kanalnetz (Vertrag mit dem Entsorger notwendig)	
	<input type="checkbox"/> Einleitung in Gewässer (wasserrechtl. Bewilligung notwendig)	
Energieversorgung: <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> zB TIWAG. Sonst. Anbieter:	
Abfallentsorgung: <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Gemeindeabfuhr	
	<input type="checkbox"/> Eigenabfuhr	
9	BAUAUSFÜHRUNG: (Detailbeschreibung beilegen)	
Art der Konstruktion:	_____	
Art der Heizung:	_____	
Leistung der Heizung:	Brennstoff:	_____
Dach und Dachhaut: (Form, Konstruktion, Neigung)	_____	
Blitzschutzanlage:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Brandschutzeinrichtung:	_____	
wie z.B. Feuerlöscher, Wandhydrant, Brandmeldeanlage, Automatische Löschanlage, Flucht- wegorientierungsbeleuchtung, etc.		
10	STATISTISCHE ANGABEN (lt. ÖSTAT-Wohnbaustatistik):	
Verbaute Fläche: [m²] _____	Anzahl der Wohnungen:	_____
	Anzahl sonst. Nutzungseinheiten:	_____
Gesamtnutzfläche d. Gebäudes [m²]: _____		
davon:		
Wohnzwecke [m²]: _____	Verkehrs-/Nachrichtenwesen [m²]:	_____
Wohngebäude von Gemeinschaften [m²]: _____	Industrie-/Lagerzwecke [m²]:	_____
Hotel, Gasthof, Pension, u.ä [m²]: _____	Kultur/Freizeit/Bildung/Gesundheit [m²]:	_____
Groß-/Einzelhandel [m²]: _____	Sonstige Zwecke [m²]:	_____
Wohnnutzfläche der Wohnungen [m²]: _____	Freistehende Garagen [m²]:	_____
(Wohngebäude von Gemeinschaften sind z.B. Senioren-, Wohn-, Schwestern-, Schüler- oder Studentenheime)		
11	AUSSEN- und NEBENANLAGEN:	
Anzahl der Stellplätze für Kraftfahrzeuge für das ggstdl. Bauvorhaben:	_____	
	von Gesamtanzahl behindertengerecht: _____	
	von Gesamtanzahl Stellplätze oberirdisch: _____	
	von Gesamtanzahl Stellplätze unterirdisch: _____	
Sonstige Nebengebäude und Nebenanlagen:	_____	
Müllsammlung:	_____	
Sonstige Einrichtungen lt. § 11, 12 TBO 2018: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		
12	BARRIEREFREIES BAUEN - ergänzende Angaben zur Gebäudenutzung:	
<input type="checkbox"/> Räume für öffentliche Zwecke vorgesehen		
<input type="checkbox"/> Räume für Bildungszwecke vorgesehen	<input type="checkbox"/> mehr als 50 Besucher zu erw.	
<input type="checkbox"/> Handelsbetrieb oder Geldinstitut	<input type="checkbox"/> Planung gemäß ÖN B 1600	
<input type="checkbox"/> Sozial oder Gesundheitswesen		

13	GESUCHSBEILAGEN: (angeführte Unterlagen sind zwingend vorzulegen!)	
	Baupläne 1:100 (dreifach)	Sonstige Beilagen:
	Lagepläne 1:500 oder größer (dreifach) lt. § 31 TBO 2018	
	Energieausweis (dreifach)	
	aktueller Grundbuchsatzzug incl. A2- u. C-Blatt	
	Baumassenermittlung gemäß TVAG 2011	
	Massenermittlung nach TROG 2011 (oberird. Baumasse)	
	Nutzflächenermittlung aller Nutzungseinheiten (nachvollziehbare Aufstellung)	
	Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt. Pläne müssen vom Bauwerber und dazu befugten Planverfasser unterschrieben sein!	
	Ort / Datum	Unterschrift des Bauwerbers
	Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt.	
	Ort / Datum	Unterschrift und Stempel des Planers
	AMTLICHE VERMERKE:	